



## PREFEITURA DE GUARULHOS

### Secretaria da Receita

#### Departamento de arrecadação imobiliária

#### Divisão Técnica de informação Imobiliária

#### Seção Técnica de Expedição de Certidões Imobiliária



### Certidão Negativa de Débitos de Tributos Imobiliários

#### CERTIDÃO Nº 10619/2026

CERTIFICAMOS que o imóvel, cadastrado sob a inscrição nº 083.22.87.0181.00.000, Acha-se QUITA com os tributos Imobiliários Municipais, até a presente data, no que diz respeito aos tributos: IPTU, ISS, ITBI, Taxas e Multas.

Fica ressalvado o direito da FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO, na cobrança dos débitos provenientes de tributos, multas e outros que venham a ser apurados, ou que verifiquem a qualquer tempo, inclusive em relação aos períodos referidos nesta.

*As informações do Cadastro Imobiliário e Fiscal, contidas nesta Certidão, quer sejam quanto à propriedade, posse ou domínio, quer sejam quanto a definição física do imóvel ou imóveis, inclusive vias, trechos de vias e logradouros fronteiriços, entendem-se exclusivamente para os efeitos tributários e fiscais, próprios e específicos da legislação vigente, não se prestando para outros efeitos a não ser os decorrentes da tributação".(Decreto Municipal nº: 40.572/2023).*

Confirmação de autenticidade obrigatória disponível no endereço eletrônico

<http://fazenda.guarulhos.sp.gov.br/apex/guarulho/f?p=2628:9>

Através do código abaixo:

**SO68F63BE58026DADF3EDD70DB2B19D516**

Emitida em 22/05/2026 - 09:50:31

Prazo de Validade 30 (trinta) dias